

广州市荔湾区
2023 年度财政支出项目绩效目标及指标

评 审 报 告

广州致华会计师事务所（普通合伙）
二〇二三年一月十三日



2023 年度荔湾区财政绩效目标评审

专家组成员名单

姓名	单位	专业	职称或职务
邹伟勇	广东省城乡规划设计研究院	城市规划	高级规划师，注册规划师
李仕坚	广州致华会计师事务所 (普通合伙)	财务会计，审计	注册会计师，绩效评价师
成文胜	广州珠江控股集团	机电工程	高级工程师
张志强	广州电子机械会计学会	财务会计	会长，高级会计师
周买春	华南农业大学	水利工程	教授，博导

2023 年荔湾区沙面和沿江西路环境提升工程 项目绩效目标及指标评审意见

一、对绩效目标的评审意见

2023 年荔湾区沙面和沿江西路环境提升工程项目是广州市荔湾区住房和城乡建设和园林局 2023 年度的项目，计划时间是 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。该项目根据《广州市荔湾区人民政府办公室关于印发荔湾区实施沙面—西堤片区整治提升工程工作方案的通知》、区发改局《关于沙面岛整治提升工程项目立项有关问题的复函》（荔发改投资〔2019〕12 号）、区发改局《关于珠江文化带西堤街人居环境改善工程立项问题的复函》（荔发改投资〔2019〕13 号）等文件设立。

项目预算金额为 100.00 万元，资金属性为政府性基金。项目内容为：对沙面、西堤片区进行街区环境品质提升、照明设施升级、建筑风貌整治、交通系统优化、水环境治理、建筑活化利用街区环境品质提升、照明设施升级、建筑风貌整治、交通系统优化、水环境治理和建筑活化利用等环境提升工程，提升核心保护范围面积 31.4 公顷，建设控制地带面积 7.7 公顷。珠江文化带西堤街区进行人居环境改善工程，涉及街区面积约 6 万平方米，含沿江西路、西堤二马路、新基路、德兴路、靖远路等道路总长

度约 1500 米，实施街区场地改善、内部街巷改造、建筑风貌整治、照明品质提升等内容。

评审专家组认为，项目绩效目标能与部门职能密切相关，且基本能全面、准确地反映项目实施内容。核定的项目绩效目标为：通过提升街区环境品质，升级照明设施，整治建筑风貌，优化交通系统，治理水环境和活化利用建筑活化，完成沙面岛整治提升工程，改善沙面交通环境，完善城市公共服务设施和市政基础设施，强化沙面历史文化遗产与滨江景观的合理利用，改善人居环境，提高人民群众生活质量。

二、对绩效指标的核定

一级指标	二级指标	三级指标	指标含义及计算方法	指标值	计算单位	备注
产出指标	数量指标	新增活动空间面积	反映新增活动空间面积，提升游客步行观光体验。本项目完成面积新增活动空间。	7900平方米	平方米	
		相关文化交流活动次数	反映本年度文化交流活动情况，展示地区特色文化和发挥旅游名片效应。本年度举办文化交流活动次数。	3	次	
	质量指标	工程项目验收合格率	反映工程项目质量情况，提升片区环境品质。工程项目验收合格率=本项目工程项目验收合格数量/本项目工程项目验收数量×100%。	100%	百分比	
效益指标	社会效益指标	建筑物活化利用率	反映建筑物活化情况，让老建筑活化新生，再次为社会所用。建筑物活化利用率=已经活化利用的建筑物数量/建筑物总数量×100%。	≥90%	百分比	

一级指标	二级指标	三级指标	指标含义及计算方法	指标值	计算单位	备注
	生态效益指标	提升片区环境品质	考察项目提升片区环境品质，增加文化景观，提升环境品质，调整商业业态，激发场地活力，打造广州旅游广州名片。有效提升片区环境品质。	有效提升		
满意度指标	服务对象满意度	游客满意度	通过网络投票或者调查问卷等形式，考察游客对项目改造后片区的满意程度。游客满意度=对游览沙面西堤片区满意的游客数量/有效调查数量×100%。	≥90%	百分比	