

呈：广州市荔湾区统计局

二手车鉴定评估报告书

金协评估评报字（2023年）第2309041号



广东金协旧机动车评估有限公司



公司地址：广州市天河区棠德西街7号

联系电话：020-87596713

19502073007

2023 年 09 月 25 日

广东金协旧机动车评估有限公司

金协评估字[2023]2309041号

二手车鉴定评估报告书

广东金协旧机动车评估有限公司接受广州市荔湾区统计局委托，根据国家和地方法律法规以及有关资产评估的规定，本着客观、独立、公正的原则，对粤AH329R共壹辆机动车进行评估。本报告约定的评估目的所涉及的评估对象进行鉴定评估。本机构鉴定评估人员按照必要的程序对委托鉴定评估车辆实施了实地查勘、市场调查与询证，对委托评估车辆在评估基准日所表现的市场价值作出了公允反映。现将车辆评估情况及鉴定评估结果报告如下：

一、委托方与车辆占有方简介

1、委托方：广州市荔湾区统计局，委托方联系人：黄景伟，联系电话：13902304070。

2、根据机动车行驶证所示，委托车辆车主广州市荔湾区统计局。

二、评估目的

根据委托方的要求，本项目评估目的

☐交易 ☐转籍 ☒拍卖 ☐置换 ☐抵押 ☐担保
☐咨询 ☐司法裁决

三、鉴定评估基准日

(一) 本项目评估基准日为2023年09月25日。

（二）确定评估基准日所考虑的主要因素：

1、为使评估基准日尽可能与评估目的实现日接近，尽量减少评估基准日后事项对评估结果的影响，使评估结论有效的服务于评估目的，由委托人根据此次评估目的及对应经济行为决定评估基准日；

2、选取 2023 年 09 月 25 日（现场查勘日期）为评估基准日，能够较全面地反映被评估资产的总体情况，便于评估资料的取得和合理选取评估参数；

3、资产的自然属性、利率和汇率等外部经济环境的不断变化，决定了资产每时每刻都处在变化之中，资产的价格会随时间的变化而波动。资产评估是确定资产某一时点的静态价值，并非确定资产每时每刻的价值变动过程和变动趋势，在本资产评估报告中所采用的一切取价标准均为评估基准日有效的价格标准。

四、评估原则

严格遵循“客观性、公正性、科学性”的原则。

五、评估依据

（一）行为依据

二手车鉴定评估委托书第[2023]230915010号。

（二）法律、法规依据

1、《国有资产评估管理办法》（国务院令第91号）。

2、《机动车强制报废标准规定》（2012年第12号）。

3、广东省省属企业国有资产评估管理实施办法（粤国有资产权[2005]265号）。

4、行政单位国有资产管理暂行办法（中华人民共和国财政部令第35号）。

5、事业单位国有资产管理暂行办法（中华人民共和国财政部令第36号）。

6、《广东省省直行政事业单位国有资产处置管理暂行办法》（粤财资[2019]40号）。

7、其他相关的法律、法规等。

（三）产权依据

委托鉴定评估车辆的机动车登记证书编号：440016059335。

（四）评定及取价依据

技术标准资料：《机动车运行安全技术条件》。

技术参数资料：《汽车技术说明书》，《车型技术参数表》，《汽车技术参数手册》。

技术鉴定资料：《二手车技术状况表》、《二手车鉴定评估作业表》、《GB/T30323-2013二手车鉴定评估技术规范》。

其它资料：《市场询价资料》、《行业协会价格指导手册》。

六、评估方法

☒重置成本法 ☐现行市价法 ☐残值清算法 ☐其它

计算过程如下：

1、现行市场购置价的确定

根据市调查与询价，该车市场综合价为251580元。

2、重置成本

因属咨询类，故重置成本=市场综合价。

3、综合调整系数的计算：用加权平均法计算综合调整系数。

A、技术状况较差，调整系数取0.5，权重为30%；

B、维护情况较差，调整系数取0.5，权重为25%；

C、属中国产品牌车，调整系数取0.4，权重为20%；

D、工作性质属非营运，调整系数取0.4，权重为15%；

E、工作条件较差，调整系数取0.5，权重为10%；

则综合调整系数：

$$0.5*30\%+0.5*25\%+0.4*20\%+0.4*15\%+0.5*10\%=46.5\%$$

4、成新率的计算

采用综合分析法计算：

成新率=（1-已使用年限/规定使用年限）*综合调整系数

根据《机动车强制报废标准规定》该车规定使用年限为15年，已使用年限为160个月。

$$5、综合成新率=（1-160/180）*46.5\%\approx 5.17\%$$

$$\text{评估价值}=\text{重置成本}*\text{成新率}=251580*5.17\%\approx 13007\text{元}$$

七、评估过程

按照接受委托、验证、现场查勘、评定估算、提交报告的程序进行。

八、评估假设

（一）基本假设

公开市场假设：公开市场是指一个有众多买者和卖者的充分竞争性

的市场。在这个市场上，买者和卖者的地位是平等的，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易行为都是在自愿的、理智的而非强制的或受限制的条件下进行的。

（二）一般假设

- 1、被评估单位所处行业法律法规政策预期无重大调整；
- 2、经济社会环境及经济发展、银行信贷利率、税收政策预期无重大变化；
- 3、被评估单位会计政策与核算方法基准日后无重大变化；
- 4、被评估单位经营模式没有发生重大变化；
- 5、本次评估测算各项参数取值均未考虑通货膨胀因素，价格均为不变价。

九、评估结论

根据国家有关资产评估的法律、法规、规章和评估准则，本着独立、客观、公正的原则，履行了必要的评估程序，通过清查及评估计算，评估对象于评估基准日2023年09月25日时的资产评估值约为人民币壹万叁仟零柒元整（¥13007元）。详细情况请参见“车辆评估明细表”。

十、特别事项声明

（一）本次评估范围依被评估单位提供的机动车行驶证为准，我们仅对纳入评估范围内的资产进行评估，因被评估单位的责任导致评估范围不清、扩大或缩小，一切责任由被评估单位负责。

(二) 本次委托评估的机动车行驶证由被评估单位负责申报提供。评估人员对委托评估资产以有无实物存在为原则,以实存数量为依据。评估人员对所取得的评估资产法律权属资料,我们不对评估资产的权属发表意见,只对其权属进行一般的鉴别认定。

(三) 本次评估结果表明是对2023年09月25日这一评估基准日资产价值的公允反映,我们并未考虑其今后价值发生重大变化可能产生的影响。本所及二手车鉴定评估师对这一基准日以后的资产价值发生重大变化不负任何责任。

(四) 本次资产评估我们未考虑如果该项资产出售应承担的费用和税项可能对其价值所造成的影响。

(五) 评估对象法律权属的真实性、合法性、完整性由被评估单位负责。

(六) 被评估单位对其提供资料的真实性负责,因其提供虚假的证明资料所造成评估结果失实的,被评估单位应承担相应的法律责任。

(七) 对存在的影响资产评估的瑕疵事项,被评估单位未作特殊说明或未提供有关资料,而评估人员根据专业经验一般不能获悉及无法收集资料的情况下,评估机构和二手车鉴定评估师不承担责任。

(八) 在资产评估报告书有效期内,当资产数量发生变化时,委托方应根据本评估报告书对该资产的评估价格,相应调整资产评估值。

(九) 当资产价格发生显著变化时,委托方应及时重新聘请有资格的资产评估机构重新进行评估。

(十) 本评估报告书须加盖本所公章和二名资产评估师签字并加

盖资产评估师印章后方具有法律效力，否则评估报告书无法律效力。

（十一）本鉴证意见是依据委托人提交的鉴证原始资料，经过现场查勘和鉴证后而得出的，在此后如鉴证标的状况发生变化，本鉴证意见不再适用。

（十二）本鉴证意见只限在提供鉴证材料真实性的基础上进行认定。如果因鉴证材料不实而造成本司所做出的鉴证意见不当而产生的法律责任，由委托方或材料提供方承担。

（十三）本报告除委托方和有关方外，未经本司同意，不得向其他任何单位和个人提供，报告的全部和部分内容均不得见诸于任何公开媒体。

（十四）本报告原件有效，复印件无效。本报告正本和附件均为报告不可分割之部分。责任人单独抽出某些页导致误解或用于其它用途及由此造成的后果，本司概不负责。若对本司名誉造成侵害，本司将依法追究其法律责任。

十一、评估报告法律效力

1、本评估结论有效期为180天。

2、当评估目的在有效期内实现时，本评估结果可以作为作价参考依据。超过180天，需重新评估。另外在评估有限期内若被评估车辆的市场价格或因交通事故等原因导致车辆的价值发生变化，对车辆评估结果产生明显影响时，委托方也需重新委托评估机构重新评估。

3、鉴定评估报告书的使用权归委托方所有，其评估结论仅供委托方为本项目评估目的使用 and 送交旧机动车鉴定评估主管机关审查使

用，不适用于其他目的；因使用本报告书不当而产生的任何后果与签署本报告书的鉴定估价师无关；未经委托方许可，本鉴定评估机构承诺不将本报告书的内容向他人提供或公开。



广东金协旧机动车评估有限公司 (盖章)

2023年09月25日



附件：

- 一、车辆评估明细表；
- 二、旧机动车辆鉴定评估明细表；
- 三、二手车鉴定评估委托书；
- 四、事业单位法人证书；
- 五、车辆行驶证、机动车登记证书；
- 六、现场勘查照片；
- 七、鉴定评估机构备案登记证书、营业执照、价格评估备案登记证书及评估师资格证。

车辆评估明细表

评估基准日：2023年09月25日

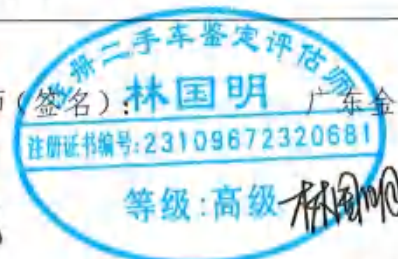
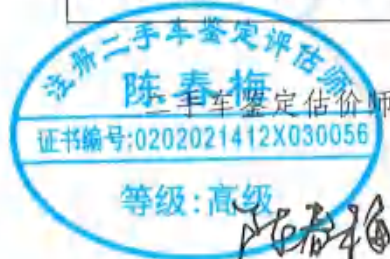
被评估单位名称：广州市荔湾区统计局

金额单位：人民币元

序号	车辆号牌	品牌型号	车辆类型	单位	数量	注册日期	行驶里程	重置价值	综合调整	综合成新率	评估价值	备注
1	粤AH329R	别克牌SGM6515ATA	小型普通客车	辆	1	2010-05-11	118628	251580	46.5%	5.17%	13007	

旧机动车辆鉴定评估明细表

车主	广州市荔湾区统计局		联系人	黄景伟
住址	广州市荔湾区光复北路516号		联系电话	13902304070
原始情况	厂牌型号	别克牌 SGM6515ATA	车牌号码	粤AH329R
	发动机号码	03170027	车架(VIN)号码	LSGDC82D5AE021393
	座位/排量/功率	7座/2490ML/112KW	车辆颜色	灰
	初次登记日期	2010-05-11	累计行驶里程	118628
	所有权性质	☒ 公 ☐ 私	使用性质	非营运
核对证件	证件	☒ 机动车登记证书 ☒ 机动车行驶证 ☒ 机构代码证或身份证 ☐ 其它		
	税费	☐ 购置附加税 ☐ 车船使用税 ☐ 保险 ☐ 其它		
现时技术状况	技术状况: ☐ 较好 ☐ 一般 ☒ 较差 ☐ 差			权重30%
	维修保养: ☐ 较好 ☐ 一般 ☒ 较差 ☐ 差			权重25%
	制造质量: ☐ 进口 ☒ 国产名牌 ☐ 进口非名牌 ☐ 国产非名牌			权重20%
	工作性质: ☐ 私用 ☐ 环卫 ☐ 营运 ☒ 非营运			权重15%
	工作条件: ☐ 较好 ☐ 一般 ☒ 较差 ☐ 差			权重10%
价值反映	评估基准日	2023年09月25日		
	预估残值	人民币 ¥13007 (大写: 壹万叁仟零柒元整)		
鉴定评估结论: ☒ 拍卖 ☐ 报废 ☐ 其他				
评估价值说明: 采用重置成本法计算评估值。综合分析法计算, 确定成新率。 故重置成本=市场综合价, 评估价值=重置成本*成新率 鉴定评估说明: 该车为小型普通客车, 评估时该车辆正常启动, 发动机、方向机无异常现象, 车身外观保养一般, 部分漆面有划痕, 正常维修保养, 保险杠有轻微剐蹭痕迹, 综合工况一般, 建议车辆评估交易底价为人民币13007元。				



二手车评估委托函

旧机动车鉴定评估委托书

委托书编号: 金协评估评报字(2023年)第 230915010 号

广东金协旧机动车评估有限公司 旧机动车鉴定评估机构:

因 ☐ 交易 ☐ 转籍 ☒ 拍卖 ☐ 置换 ☐ 抵押 ☐ 担保 ☐ 咨询 ☐ 报废 ☐ 司法裁决 需要,特委托你单位对车辆(车牌号码 粤 AH329R 车辆类型 小型普通客车 发动机号 03170027 车架号 LSGDC82D5AE021393)进行技术状况鉴定并出具评估报告书。

附:委托评估车辆基本信息

车主姓名	广州市荔湾区统计局	组织机构代码	11440103007485856L	联系电话	81876232
住 址	广州市荔湾区逢源路 129 号 7、8 楼			邮政编码	510000
经办人	黄景伟	身份证号码	440102196807304812	联系电话	13902304070
地 址	广州市荔湾区逢源路 129 号 7、8 楼			邮政编码	510000
车 辆 情 况	车辆型号	别克 SGM6515ATA		使用用途	机要通信用车
	总质量/座位/排量	2398kg/7 座/2490ml		燃料种类	汽油
	初次登记日期	2010 年 5 月 11 日		车辆颜色	灰色
	已使用年	13 年 4 个月	累计行驶里程 (km)		118628
	大修次数	发动机 (次)	0	整车 (次)	0
	维修情况	更换发动机线束、保险丝盒, 三通水管、点火线圈、蓄电池等			
	事故情况	无			
价值反映	购置日期	2010 年 5 月 11 日		原始新车价格	251580.00 元
	车主报价 (元)				
备注:					

说明:

1. 委托方保证所提供的资料客观真实,并负法律责任。
2. 仅对车辆进行鉴定评估。
3. 评估依据:《机动车运行安全技术条件》(GB7258)、《二手车鉴定评估技术规范》(GB/T30323)等。
4. 评估结论仅对本次委托有效,不可用作其他用途。
5. 鉴定评估人员与有关当事人没有利害关系。
6. 本委托书一式两份,委托方、受托方各一份。

委托方:(签字 盖章)

2023 年 9 月 20 日

经办人:(签字 盖章) 孙婉妹

(旧机动车鉴定评估机构盖章)

2023 年 9 月 20 日

6610481442315021963418

编号:



注册登记摘要信息栏

1.机动车所有人/身份证明名称/号码	广州市荔湾区统计局/组织机构代码证书/00748585-6		
2.登记机关	广州市公安局交通警察支队	3.登记日期	2010-05-11
4.机动车登记编号	粤A83295		

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码		
	登记机关	登记日期	机动车登记编号
III	机动车所有人/身份证明名称/号码		
	登记机关	登记日期	机动车登记编号
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码		
	登记机关	登记日期	机动车登记编号
V	机动车所有人/身份证明名称/号码		
	登记机关	登记日期	机动车登记编号
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码		
	登记机关	登记日期	机动车登记编号
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码		
	登记机关	登记日期	机动车登记编号

第1页

注册登记机动车信息栏

5.车辆类型	小型普通客车		6.车辆品牌	别克牌	
7.车辆型号	SCV8515ATA		8.车身颜色	黑	
9.车辆识别代号/车架号	LSG0C520541021193		10.国产/进口	国产	
11.发动机号	03120027		12.发动机型号	F28	
13.燃料种类	汽油		14.排量/功率	2450 ml/ 112 kw	
15.制造厂名称	上海通用(沈阳)北盛汽车有限公司		16.转向形式	方向盘	
17.轴距	前 1562	后 1503	18.轮胎数	4	
19.轮胎规格	215/20R15		20.钢板弹簧片数	后轴	片
21.轴距	3067		22.轴数	2	
23.外廓尺寸	长 5100	宽 1847	高 1722	mm	
24.货厢内部尺寸	长	宽	高	mm	
25.总质量	2390	kg	26.核定载质量	kg	
27.核定载客	7	人	28.准牵引总质量	kg	
29.驾驶室载客	7	人	30.使用性质	非营运	
31.车辆获得方式	购买		32.车辆出厂日期	2010-04-10	
			34.发证日期	2010-05-11	

第2页



机动车登记证书编号: 440016059335

登记栏

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.

第 3 页

登记栏

16.
17.
18.
19.
20.
21.
22.
23.
24.
25.
26.
27.
28.
29.
30.

第 4 页

现场勘查照片（一）



现场勘查照片（二）





广东省二手车鉴定 评估机构备案登记证书

(副本)

编号: 202207070



发证单位: 广东省汽车流通协会

2022 年 07 月 06 日

名称: 广东金协旧机动车评估有限公司
地址: 广州市天河区棠德西四街7号902房
(仅限办公)
法定代表人: 陈春梅
公司类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期: 2021年04月20日
营业期限: 2021年04月20日至长期
经营范围: 二手车鉴定评估; 资产评估; 房地产咨询;
房地产评估; 二手车经销; 土地调查评估
服务; 新能源汽车整车销售; 汽车旧车销
售; 汽车新车销售;;



营业执照



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

编号: S0612021060554G(1-1)

统一社会信用代码

91440101MA9XQ7F0XX

(副本)



注册资本 伍佰万元 (人民币)

成立日期 2021年04月20日

营业期限 2021年04月20日 至 长期

住所 广州市天河区棠德西四街7号902房 (仅限办
公)

名称 广东金协旧机动车评估有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 陈春梅

经营范围 商务服务业 (具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示
平台查询,网址: <http://cri.gz.gov.cn/>。依法须经批准
的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

登记机关



2021年04月20日

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

价格评估机构资质登记证书

证书编号: PGJZ-096

机构名称: 广东金协旧机动车评估有限公司

机构类别: 综合、涉诉讼类

信用等级: 三级

机构地址: 广州市天河区棠德西四街7号902房(仅限办公)

资质范围:

根据《价格法》和《资产评估法》相关规定,该机构具有从事价格政策法规咨询、价格成本调查、测算、在生产经营、合同签订、抵押质押、理赔索赔、物品拍卖、资产评估、财产分割、工程估价、工程造价、清产核资、经济纠纷、法律诉讼、司法鉴定公证中所涉及的土地、房地产、资源性资产、应税物、走私物、车辆及车损、股票、证券、有形资产、无形资产等各类的价格评估,各类损失价格评估、有偿服务价格评估的资质。

发证单位:

证书有效期: 至 2026 年 07 月 09 日

2023 年 07 月 10 日



		二手车鉴定评估师	
姓名 陈春梅 性别 女 Name Sex		等 级 高级 Skill Level	
出生日期 1979 年 07 月 10 日 Birth Date Year Month Day		评定成绩 合格 Result of Test	
证书编号 0202021412X030056 Certificate No.		中国二手车流通协会 (印) China Automobile Dealers Association	
身份证号 44082219790710412X ID Card No.		2021 年 8 月 10 日 Year Month Day	



	二手车鉴定评估师
	等 级 Skill Level <u>高级</u>
	评定成绩 合格 Result of Test <u>合格</u>
姓名 <u>林国明</u> 性别 <u>男</u> Name <u>Lin Guoming</u> Sex <u>Male</u>	
出生日期 <u>1990</u> 年 <u>09</u> 月 <u>14</u> 日 Birth Date <u>1990</u> Year <u>09</u> Month <u>14</u> Day	
证书编号 <u>02020235199030036</u> Certificate No. <u>02020235199030036</u>	
身份证号 <u>440881199009145199</u> ID Card No. <u>440881199009145199</u>	
	中国汽车流通协会 (印) China Automobile Dealers Association
	2023年09月04日 Year Month Day

