

广州市规划和自然资源局

穗规划资源业务函〔2024〕2548号

关于申请荔湾区花地河西片区(一期)项目 用地选址的复函

广州市荔湾区土地开发中心:

你单位《关于申请荔湾区花地河西片区(一期)用地选址的函》及有关资料收悉。经核,现函复如下:

一、荔湾区花地河西片区已纳入广州市首批重点做地范围并且确定了做地主体,为推进该片区统筹做地工作,现根据城乡规划及你单位申请,提供花地河西片区(一期)项目用地选址,以便你单位开展前期工作,提供建设用地规划红线图(详见附图),地块总用地面积为337277.70平方米。

二、用地范围涉及河涌管理范围、现状高压线、规划电网、轨道交通控制保护区,应征求水务部门、供电局、轨道保护部门意见。

三、地块涉及有现状树木的,应严格按照《广州市绿化条例》等有关规定落实树木保护专章要求,征求园林主管部门意见。

此复。

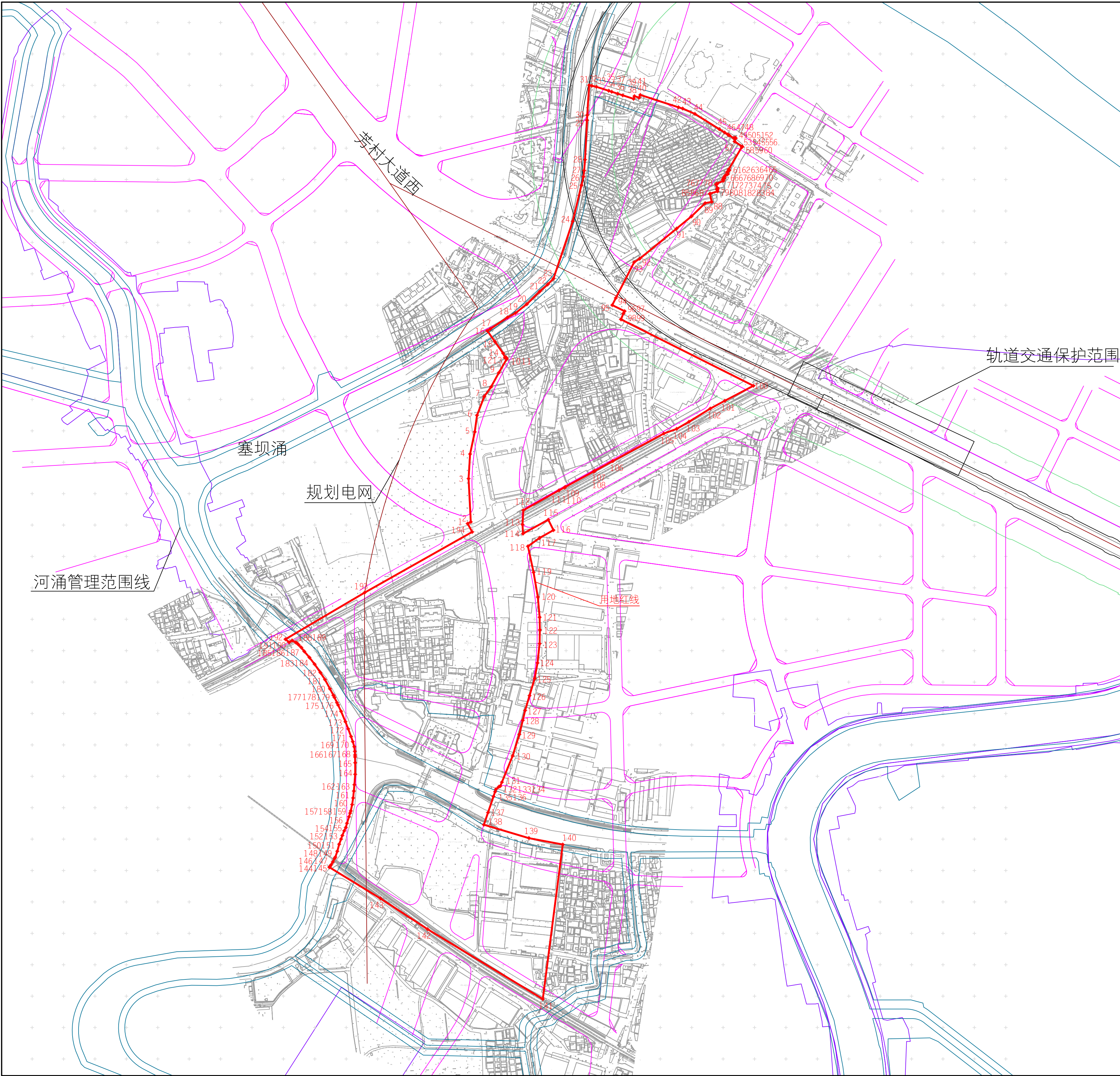
附件: 建设用地规划红线图

广州市规划和自然资源局

2024年2月29日



建设用地规划红线图



界桩坐标表				界桩坐标表			
地上桩点表 (共 194 个桩点)				广州2000坐标系			
广州2000坐标系		2000国家坐标系		Y坐标(米)		Y坐标(米)	
序号	X坐标(米)	序号	X坐标(米)	序号	Y坐标(米)	序号	Y坐标(米)
1	22652.27	1	25638.692	121	22640.256	121	25623.106
2	22654.989	2	25639.379	122	22638.099	122	25621.646
3	226623.909	3	256458.321	123	22636.194	123	25619.850
4	226663.088	4	256497.491	124	22634.440	124	25616.430
5	22668.341	5	25652.710	125	22632.710	125	25613.591
6	22674.698	6	25655.052	126	226278.428	126	25611.237
7	226754.716	7	256589.016	127	22624.949	127	256088.900
8	226769.916	8	256604.165	128	22622.920	128	256073.227
9	226792.538	9	256626.728	129	22621.807	129	256060.929
10	226814.810	10	256648.940	130	22619.232	130	256046.808
11	226817.296	11	256661.434	131	22617.461	131	256031.111
12	226816.471	12	256660.616	132	22615.454	132	256016.480
13	226816.487	13	256660.632	133	22613.485	133	256001.648
14	226823.292	14	256661.461	134	22611.485	134	255986.519
15	226841.918	15	256676.142	135	22609.428	135	255971.735
16	226859.280	16	256693.563	136	22607.332	136	255956.627
17	226862.109	17	256696.371	137	22605.244	137	255941.951
18	226880.534	18	256714.064	138	22603.156	138	255927.172
19	226891.479	19	256721.548	139	22601.068	139	255912.393
20	226901.699	20	256735.681	140	22598.980	140	255897.614
21	226921.870	21	256756.754	141	22596.892	141	255882.835
22	226933.331	22	256767.154	142	22594.804	142	255868.056
23	226942.371	23	256776.182	143	22592.716	143	255853.277
24	227033.684	24	256867.302	144	22590.628	144	255838.498
25	227091.127	25	256924.702	145	22588.540	145	255823.719
26	227104.671	26	256938.232	146	22586.452	146	255808.940
27	227114.386	27	256944.942	147	22584.364	147	255794.161
28	227131.751	28	256965.302	148	22582.276	148	255779.382
29	227194.363	29	257027.903	149	22580.188	149	255764.603
30	227202.675	30	257036.213	150	22577.900	150	255749.824
31	227250.256	31	257083.783	151	22575.812	151	255735.045
32	227249.335	32	257092.802	152	22573.724	152	255720.266
33	227247.760	33	257081.232	153	22571.636	153	255705.487
34	227241.399	34	257074.775	154	22569.548	154	255690.708
35	227239.848	35	257073.201	155	22567.460	155	255675.929
36	227236.763	36	257070.070	156	22565.372	156	255661.150
37	227234.153	37	257067.420	157	22563.284	157	255646.371
38	227228.580	38	257061.764	158	22561.196	158	255631.592
39	227232.862	39	257066.039	159	22559.108	159	255616.813
40	227230.424	40	257063.566	160	22557.020	160	255602.034
41	227234.897	41	257067.969	161	22554.932	161	255587.255
42	227215.095	42	257074.932	162	22552.844	162	255572.476
43	227213.129	43	257074.934	163	22550.756	163	255557.697
44	227204.714	44	257073.263	164	22548.668	164	255542.918
45	227180.312	45	257071.283	165	22546.580	165	255528.139
46	227175.017	46	257071.492	166	22544.492	166	255513.360
47	227171.868	47	257070.323	167	22542.404	167	255498.581
48	227170.588	48	257070.002	168	22540.316	168	255483.802
49	227170.554	49	257070.002	169	22538.228	169	255469.023
50	227168.882	50	257069.807	170	22536.140	170	255454.244
51	227165.775	51	257069.182	171	22534.052	171	255439.465
52	227165.765	52	257069.166	172	22531.964	172	255424.686
53	227165.810	53	257069.210	173	22529.876	173	255409.907
54	227165.876	54	257069.274	174	22527.788	174	255395.128
55	227165.898	55	257069.296	175	22525.700	175	255380.349
56	227165.851	56	257069.244	176	22523.612	176	255365.570
57	227160.612	57	257069.013	177	22521.524	177	255350.791
58	227152.642	58	257068.484	178	22519.436	178	255336.012
59	227151.688	59	257068.032	179	22517.348	179	255321.233
60	227151.848	60	257068.194	180	22515.260	180	255306.454
61	227116.491	61	257064.934	181	22513.172	181	255291.675
62	227114.688	62	257064.728	182	22511.084	182	255276.896
63	227113.261	63	257064.711	183	22508.996	183	255262.117
64	227112.771	64	257064.722	184	22506.908	184	255247.338
65	227111.846	65	257064.302	185	22504.820	185	255232.559
66	227108.852	66	257064.302	186	22502.732	186	255217.780
67	227077.340	67	257069.807	187	22500.644	187	255202.901
68	227106.134	68	257069.604	188	22498.556	188	255188.122
69	227105.929	69	257069.401	189	22496.468	189	255173.343
70	227103.196	70	257069.676	190	22494.380	190	255158.564
71	227102.038	71	257069.429	191	22492.292	191	255143.785
72	227101.546	72	257069.027	192	22490.204	192	255129.006
73	227100.631	73	257068.612	193	22488.116	193	255114.227
74	227100.137	74	257068.205	194	22486.028	194	255100.000
75	227097.983	75	257068.067	地上桩点表 (没有桩点)			
76	227093.576	76	257068.111	地上面积表 (以广州2000坐标系数据计算)			
77	227092.800	77	257068.353	用地面积			
78	227092.171	78	257068.411	净面积			
79	227086.071	79	257069.859	337277.700 平方米			
80	227086.153	80	257069.879	337277.700 平方米			
81	227084.570	81	257069.701				
82	227084.092	82	257069.622				
83	227083.745	83	257069.626				
84	227081.196	84	257069.374				
85	227077.789	85	257069.074				
86	227077.025	86	257069.029				
87	227076.963	87	257069.548				
88	227064.487	88	257069.058				
89	227062.513	89	257069.135				
90	227041.447	90	257069.472				
91	227024.046	91	257069.884				
92	226973.983	92	257069.102				
93	226968.487	93	257069.648				
94	226911.506	94	257069.485				
95	226900.181	95	257069.306				
96	226890.502	96	257069.332				
97	226887.084	97	257069.322				
98	226877.686	98	257069.342				
99	226877.994	99	257069.342				
100	226871.736	100	257069.342				
101	226874.894	101	257069.342				
102	226875.431	102	257069.342				
103	226874.509	103	257069.342				
104	226873.125	104	257069.342				
105	226869.747	105	257069.342				
106	226865.917	106	257069.342				
107	226866.280	107	257069.342				
108	226865.291	108	257069.342				
109	226864.644	109	257069.342				
110	226860.818	110	257069.342				
111	226865.166	111	257069.342				
112	226863.560	112	257069.342				
113	226860.810	113	257069.342				
114	226863.414	114	257069.342				
115	226864.477	115	257069.342				
116	226861.923	116	257069.342				
117	226869.516	117	257069.342				
118	226861.192	118	257069.342				
119	226874.811	119	257069.342				
120	226863.440	120	257069.342				

附注： 本图采用广州2000平面坐标系和高程系统；图中界桩坐标表之2000国家坐标系数据供国土等部门参考使用。

收案号	202403000006931
发文、发证编号	穗规划资源业务函〔2024〕2548号
核发单位	广州市规划和自然资源局
核发日期	2024年02月29日